

価格	270 万円	交通	いすみ鉄道いすみ線「上総中野」駅 徒歩33分、車4分 2.5km	所在	〒298-0274 千葉県夷隅郡大多喜町田代847 -2
----	--------	----	-------------------------------------	----	---------------------------------

## 大多喜町田代 中古戸建

- ◆県道沿い 824㎡敷地に建物2棟！倉庫もあり！
- ◆リフォームして移住、投資、民泊にもオススメ◎
- ◆360°VR内見可能！詳細は「akiyaya」で検索！



<間取図>



360°VR内見



<周辺地図>



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再配布はできません。

土地	権利 ( 所有権 )	地目 ( 宅地 )
	敷地面積 ( 公簿 )	824.18 ㎡ ( 249.31 坪 )
土地	地勢 ( 平坦地 )	セットバック ( なし )
	南東側	公道
土地	接道 ( 幅員 約8 m )	接道 ( 約28 m )
建物	構造 ( 木造瓦葺2階建 )	
	建築 ( 1984年9月17日築 )	増築 ( なし )
建物	1階 ( 106.83 ㎡ )	2階 ( 53.07 ㎡ )
	合計 ( 公簿 )	159.90 ㎡ ( 48.37 坪 )
建物	間取り ( 8SDDKK )	バルコニー ( あり )
	残置物 ( あり )	空き家期間 ( 2年 )
建物	不具合箇所 ( 雨漏りあり )	
法令制限	建ぺい率 ( 70% )	容積率 ( 400% )
	用途地域 ( 指定なし )	
法令制限	都市計画 ( 区域外 )	再建築 ( 可 )
	災害危険区域 ( 土砂災害警戒区域 )	
法令制限	その他制限 ( - )	
施設	水道 ( 上水道 )	ガス ( プロパン )
	下水 ( 浄化槽 )	雑排水 ( 浄化槽 )
施設	雨水 ( 側溝 )	電気 ( 東京電力 )
	駐車場 ( あり )	
条件	内見方法 ( キーボックス )	
	引渡時期 ( 相談 )	
条件	仲介手数料 ( 300,000円(税別) )	
	固定資産税 ( 令和5年=20,900円/年 )	
条件	管理費等 ( なし )	
	中間省略登記 ( なし )	
条件	その他 ( )	
備考	※ 現況有姿・契約不適合責任免責	
	※ 測量未測量	
備考	※ 建物面積は未登記の店舗(約0㎡)を含みます。	
	※ 未登記の倉庫あり	
備考	※ 休眠抵当権有	
#移住 #投資 #別荘 #民泊 #事業用		



株式会社リノバ

国土交通大臣(1) 第 10509 (社)全日本不動産協会会員  
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋-32-18 シティエル三軒茶屋05  
TEL:03-3411-5575 FAX:03-6413-8520 Mail:info@renova-inc.co.jp

担当者 内澤 070-6431-1406

AD 相談 取引態様 仲介